



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BRE Renovasjonsanlegg
- BLK Lekeplass
- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SKH Kollektivholdeplass
- SPP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GT Turveg
- GF Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VFR Friluftsområde
- H140 Frisikt
- H520 Flomfare
- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Linjesymbol**
- Grense for sikringszone
 - Grense for faresone
 - Grense for angitt hensynssone
 - Planens begrensning
 - Formålgrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Byggegrense
 - Frisiktlinje
 - Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Vegstenging/fysiske sperre

Illustrasjonslinje

- Kantholdeplass

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Modum kommune
 Dato for basiskart: 08.03.2018
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 0 12,5 25 37,5 50m



Detaljregulering
Stalsberg Nord
 Modum

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3047_Forslag

Forslagstiller:
Apoteket Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	24.05.2019	Revisjon	Utvide hensynssone H570 for offentlig ettersyn		
Dato	11.11.2019	Revisjon	Rettelese etter offentlig ettersyn		
Dato	19.04.2021	Revisjon	Etter ønsket fra kommunen		
Kommunestyret sitt vedtak				21.06.2021	
Ny 2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra				26.05.2021	
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra 27.05.2019 til 11.07.2019					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				15.05.2019	
Oppstartsmøte				18.01.2017	
Oppstartsmøte				24.04.2017	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO
RAMBOLL					
Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				04.04.2019	ADSZ