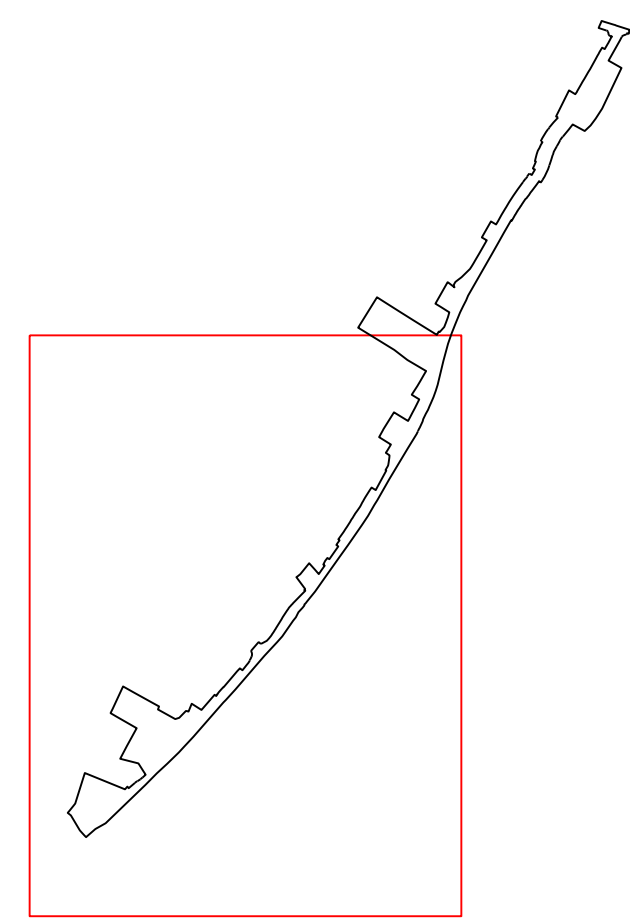


Oversikt kartblad



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BS Boligbebyggelse/småhusbebyggelse
- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BOP Offentlig eller privat tjenestetøyting
- BKB Kontor/industri

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Friskt
- H220 Gul sone iht. T-1442
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #1 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- - - Formålgrense
- · - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- · - - Grense for sikringszone
- · - - Grense for støysone
- · - - Grense for angitt hensynssone
- · - - Eiendomsgrænse som skal oppheves
- · - - Byggegrense
- · - - Bebyggelse som forutsettes fjernet
- · - - Regulert senterlinje
- · - - Frisiktilinje
- · - - Regulert kant kjørebane
- · - - Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel - bade inn og utkjøring

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: NOIS
 Kilde for basiskart: 04.01.2022
 Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000
 0 25.0 50m

Modum kommune

Detailregulering
Øvregeita/Geithusveien

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 2020001
 Forslagsstiller: Modum kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
3. gangs behandling		07/23	19.04.2023	
Offentlig ettersyn fra	til	53/22	19.12.22-15.02.23	
2. gangs behandling		53/22	31.08.2022	
Offentlig ettersyn fra	til	21/22	12.05-24.06.22	
1. gangs behandling		21/22	06.04.2022	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			05.03.2020	
Oppstartsmøte...			29.01.2020	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNR.	DATO	SIGN.
	Norconsult	PLANKONSULENT	A1 del1	30.08.2023
			PLANSJEF	AIDSEL

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av